PROJEKT

Investiční teaser

Akvizice zavedené strojírenské a montážní společnosti včetně výrobního areálu a majetku

40 mil. Kč	36 mil. Kč	55 mil. Kč	100 mil. Kč
současný roční obrat	cena společnosti	hodnota areálu a majetku	obratový potenciál

Investiční příležitost

Předmětem transakce je převzetí zavedené české společnosti působící v oblasti průmyslových montáží, strojírenské výroby a dodávek technologických řešení. Součástí nabídky je rovněž výrobní areál a majetkové zázemí společnosti. Investor získává funkční podnik s dlouhou historií, odborným know-how, zkušeným týmem a připravenou základnou pro další růst.

Profil společnosti

- Historie společnosti od roku 1992 a více než 30 let zkušeností v průmyslovém prostředí.
- Montáže technologických linek, výroba a montáž ocelových konstrukcí a průmyslových technologií.
- Specializované know-how pro cementárny, betonárny, štěrkovny a manipulaci se sypkými materiály.
- Vlastní výrobní a majetkové zázemí podporující realizaci zakázek i další rozvoj kapacit.
- Stávající roční obrat přibližně 40 mil. Kč s ambicí nového vlastníka rozvíjet obrat směrem až ke 100 mil. Kč ročně.

Transakční rámec

Cena společnosti	36 000 000 Kč
Areál a majetek	hodnota přibližně 55 000 000 Kč
Vedení společnosti	po dokončení transakce proběhne změna vedení
Forma transakce	prodej společnosti společně s areálem a majetkovým zázemím; finální struktura dle dohody stran

Růstová příležitost

Klíčovým investičním argumentem je možnost navýšit využití výrobních a montážních kapacit, rozšířit obchodní aktivitu a využít stávající know-how v dalších průmyslových segmentech. Cílový obrat 100 mil. Kč představuje růstový potenciál, jehož dosažení bude záviset na obchodní strategii, kapitálu a řízení nového vlastníka.

Důvěrnost a další postup: Detailní finanční, právní a technické podklady budou kvalifikovanému zájemci zpřístupněny po podpisu NDA a ověření jeho vážného zájmu. Uvedené hodnoty jsou orientační a podléhají due diligence a finální dohodě stran.

PROJEKT

Investiční logika a transakční proces

Příležitost je určena zejména strategickým investorům, kteří chtějí posílit výrobní a montážní kapacity, získat průmyslové know-how a vytvořit základnu pro další organický růst.

Profil vhodného investora

- strojírenská nebo montážní skupina usilující o kapacitní rozšíření,
- dodavatel technologií pro těžký průmysl, stavební materiály či logistiku sypkých hmot,
- průmyslový holding hledající stabilní výrobní základnu a zkušený tým,
- podnikatel nebo family office se zkušeností s aktivním řízením průmyslových firem.

Možné strategické synergie

- vyšší využití výrobního areálu a montážních kapacit,
- křížový prodej do stávající zákaznické základny investora,
- rozšíření portfolia o výrobu konstrukcí, montáže linek a technologická řešení,
- sdílení obchodu, nákupu, projektového řízení a technických kapacit.

Navrhovaný postup

01	**Úvodní zájem**	Potvrzení strategického zájmu a základní kvalifikace zájemce.
02	**NDA a podklady**	Podpis dohody o mlčenlivosti a zpřístupnění vybraných finančních, právních a technických informací.
03	**Jednání a nabídka**	Setkání s vlastníkem, prohlídka areálu a předložení nezávazné indikativní nabídky.
04	**Due diligence**	Prověření společnosti a majetku, dohoda o struktuře a finálních ekonomických podmínkách.

Kontakt a další krok

DOMY ZLATÝ VRCH s.r.o.
Transakční kontakt: Roman Polák, jednatel

Další krok
Potvrzení zájmu a uzavření NDA

Tento dokument má pouze informativní charakter, nepředstavuje nabídku ani závazný příslib. Veškeré údaje budou potvrzeny v rámci due diligence a konečné smluvní dokumentace.